



BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ 2023

LETTERA AGLI STAKEHOLDER



I Soci, Marco Dall'Acqua - Fabio Monividin - Tommaso Favro Giovanni - Fabrizio Dall'Acqua

Cari Stakeholder,

Siamo lieti di condividere con voi il nostro Bilancio di Sostenibilità per l'anno 2023. In un mondo in cui **le persone, i cantieri, i progetti e le idee** convergono per creare un futuro migliore, vogliamo aprirvi le porte del nostro mondo e mostravvi come ognuno di questi elementi abbia un ruolo fondamentale nel nostro impegno per la sostenibilità ambientale e aziendale.

Qui in VRC, le **persone** sono al centro di tutto ciò che facciamo.

Ogni lavoratore, ogni impiegato, ogni artigiano, ogni partner commerciale è parte integrante della nostra Azienda. Ci impegniamo a garantire il loro benessere, la loro sicurezza e a creare opportunità per il loro sviluppo personale e professionale.

I nostri **cantieri** sono molto più di semplici luoghi di lavoro. Sono luoghi in cui le nostre idee prendono forma, dove le nostre visioni diventano realtà.

Ogni cantiere è un palcoscenico su cui si svolge una performance unica, dove l'impegno, la passione e la dedizione dei nostri team danno vita a opere che lasciano un'impronta positiva nelle città in cui operiamo.

I **progetti** che ogni giorno ci impegniamo a realizzare non sono semplicemente agglomerati di materiali edilizi applicati a strutture di cemento armato e acciaio. Sono manifestazioni tangibili delle nostre aspirazioni, dei nostri valori e delle nostre speranze per il futuro. Ogni progetto è un'opportunità per innovare, per superare le sfide e per lasciare un'eredità duratura per i nostri figli e le generazioni a venire.

Le nostre **idee** sono il motore che alimenta il nostro progresso.

Siamo costantemente alla ricerca di soluzioni innovative, di nuove strategie e di approcci più sostenibili per affrontare le sfide del nostro tempo.

Crediamo nell'importanza di condividere le nostre idee e di collaborare con altri per sviluppare soluzioni condivise e inclusive.

Ti ringraziamo per il tuo interesse e il tuo sostegno. Siamo curiosi ed entusiasti di continuare questo viaggio insieme, perché sappiamo che solo unendo le nostre persone, i nostri cantieri, i nostri progetti e le nostre idee possiamo costruire un futuro migliore per tutti.

Con gratitudine,

Marco Dall'Acqua
Presidente VRC Costruzioni

HIGHLIGHTS



Azienda fondata
a Venezia nel
1970

250

Progetti realizzati
e completati negli
ultimi 10 anni

16000

mq/mese di ponteggi

670

ore di formazione
erogate totali

2029

kwh di energia
rinnovabile
autogenerata nel 2023

INDICE



L'AZIENDA

I settori di applicazione
I clienti e il mercato
L'evoluzione

8
10
12
14



IL NOSTRO PERCORSO DI SOSTENIBILITÀ

VRC e l'Agenda 2030
Il rating ESG
L'analisi di materialità e i temi individuati
Gli impatti
Gli stakeholder
La strategia ESG e le azioni nel 2024

16
18
19
20
22
26
29



GOVERNANCE

La struttura della governance
Etica professionale
L'iscrizione alla white list
Il rating di legalità
La condivisione del codice etico
La Politica per la qualità l'ambiente e la sicurezza

30
32
33
33
34
35



PERSONE

Valorizzazione delle risorse umane	38
VRC Learn per condividere la conoscenza	40
Salute e sicurezza	41
La sicurezza in cantiere	42
Formazione	42
VRC Academy	44
	45



CANTIERI

Approvvigionamento ed efficienza dei materiali	46
Il rispetto dei CAM	48
I materiali acquistati	48
Il rapporto con i fornitori	49
Gli impatti ambientali	50
Qualità e sicurezza del prodotto	51
Le certificazioni	52
Gestione dell'energia	52
Emissioni	54
Gestione dei rifiuti	55
	56



PROGETTI E IDEE

Progettazione e gestione del ciclo di vita	58
Il supporto alla comunità locale	60
	60



NOTA METODOLOGICA

	63
--	----



L'AZIENDA

VRC[®]
C O S T R U Z I O N I

L'azienda

VRC è un'entità dinamica e consolidata nel settore delle costruzioni. Coniughiamo il rispetto delle tradizioni del settore edile con una visione proiettata verso il futuro, per realizzare costruzioni che lascino un segno duraturo nel tempo e nello spazio. La nostra è una promessa di eccellenza, innovazione e impegno verso le comunità che serviamo, oggi e domani.



La **consulenza** del nostro staff tecnico permette di definire strategie di intervento personalizzate, mirando a soddisfare le necessità dei clienti con massima trasparenza e professionalità.



I nostri specialisti elaborano **preventivi** precisi, calcolati sulla base del computo metrico estimativo del progetto, garantendo un'accurata previsione dei costi.



VRC si impegna a realizzare lavori con elevata **efficienza** garantendo la massima sicurezza, anche sotto condizioni operative complesse.

I settori di applicazione

Il fulcro dell'attività di VRC è caratterizzato dalla creazione di nuove strutture e dalla cura nel restauro di quelle esistenti, un equilibrio pensato per onorare la tradizione pur navigando verso l'innovazione. Questo approccio riflette il nucleo della nostra filosofia aziendale:

un rispetto per il passato unito a uno sguardo consapevole verso il futuro. In questo contesto, VRC si avvale delle proprie competenze tecniche e di un approccio professionale per realizzare progetti distintivi, mostrando flessibilità e adattabilità a vari ambienti.

Operando nel mercato dell'edilizia, VRC si concentra su tre aree principali:



Gli **appalti pubblici**, che includono la costruzione o il restauro di strutture destinate al bene comune;



Il **settore industriale**, che riguarda la realizzazione, l'espansione o la modifica di edifici industriali;



Il **restauro conservativo**, che si focalizza sulla conservazione e il recupero di edifici e beni culturali con un occhio alla loro funzionalità.

Attraverso queste aree, VRC si impegna a fornire soluzioni costruttive che rispondano alle esigenze specifiche di ogni progetto, garantendo al contempo qualità e precisione nel rispetto della nostra eredità culturale e architettonica.

Dal settore industriale a quello delle infrastrutture pubbliche, l'impresa realizza opere di varia natura e dimensione che comprendono l'espansione degli edifici, la manutenzione interna ed esterna, lavori di finitura ed ampliamento, adeguamenti tecnici e funzionali, oltre a interventi di ristrutturazione.

PURPOSE Siamo curiosità e passione per costruire con innovazione un domani pieno di bellezza

MISSION Analizziamo, sviluppiamo e costruiamo progetti su misura per te

VALORI Da oltre 40 anni ci siamo dedicati a offrire un servizio incentrato sulla piena soddisfazione del cliente, caratterizzato da approcci semplici ma altamente professionali, forniti con prontezza, flessibilità e un'elevata capacità di personalizzazione.

La combinazione della nostra esperienza con un impegno costante verso l'innovazione, insieme alla nostra cura per le risorse umane e l'ambiente, ci consente di sviluppare un approccio unico che rappresenta il collante tra passato e futuro. Questo crea un ciclo continuo di attenzione dedicata a tutti gli stakeholder. I valori che rispecchiano lo spirito di VRC:

INNOVAZIONE

nel fare meglio ogni giorno

BENESSERE

creando ambienti dove stare bene

RISPETTO

nell'affrontare ogni situazione

PROFESSIONALITÀ

nel dire e nell'agire

SINCERITÀ

come base di tutte le nostre relazioni

SENSO DI APPARTENENZA

perché siamo fieri di far parte di questo gruppo

RESPONSABILITÀ SOCIALE

verso l'ecosistema che ci circonda

I clienti e il mercato

Nello svolgimento delle proprie attività VRC si rivolge a tre principali categorie di clientela:



La **pubblica amministrazione**, che commissiona opere pubbliche.



Il **settore industriale**, che richiede operazioni di modifica dei siti edilizi.



I **privati**, che richiedono la costruzione di opere di natura commerciale e residenziale.

VRC ha lasciato il segno in vari settori, emergendo in modo particolare per i lavori effettuati sui palazzi veneziani, ai quali ha restituito il loro splendore originale. L'abilità nel restauro si è diffusa su scala nazionale, con un focus specifico sulle regioni del Veneto e del Friuli-Venezia Giulia, attraverso il recupero di ville rurali e antichi mulini. Anche teatri, banche e edifici religiosi hanno beneficiato di interventi di restauro e conservazione, testimoniando la versatilità e

l'ampio raggio d'azione di VRC nel campo del risanamento edilizio.

Inoltre, VRC ha implementato progetti di "revamping industriale", che consistono nella ristrutturazione e nel miglioramento di strutture industriali, anche quelle di grande complessità, con l'obiettivo di estendere la loro durata operativa all'interno del ciclo produttivo.

Di seguito viene elencata la percentuale di fatturato suddivisa per le categorie di clientela.

PERCENTUALE DI FATTURATO PER CATEGORIA DI CLIENTELA	
Pubblico	1%
Industriale	13%
Privato	86%

Di seguito viene elencata la percentuale di fatturato suddivisa per le province in cui VRC opera maggiormente.

<i>PERCENTUALE DI FATTURATO PER PROVINCIA</i>	
Venezia	38%
Trieste	1%
Treviso	2%
Udine	8%
Gorizia	7%
Pordenone	44%

L'area principale di intervento per VRC è il Nord-est dell'Italia, dove l'azienda si impegna a valorizzare il territorio in cui opera, contribuendo a generare benefici per l'intera comunità.



L'evoluzione

Dal
1970
**LA NASCITA
DEL MARCHIO VRC**

VRC nasce dall'idea imprenditoriale di un giovane figlio d'arte che decide di implementare le nuove tecnologie dell'epoca mettendole a disposizione per i restauri di antichi edifici veneziani, dando vita a interventi di ristrutturazione, mantenendo il rispetto per la storicità dei palazzi con uno sguardo rivolto verso la frontiera dell'innovazione.

Mantenere la bellezza artistica e le peculiarità strutturali dei palazzi veneziani storici rappresenta, da sempre, uno degli obiettivi che l'azienda persegue. Grazie a tale caratteristica, VRC negli anni si è specializzata in opere di restauro di edifici antichi e restauri conservativi come l'Hotel Palazzo Carminati, recupero delle Edicole storiche di Venezia e restauro e ristrutturazione completa dell'Hotel Palazzina Grassi a Venezia.

Dal
1990
**UNA STAGIONE
DI RICERCA**

L'arrivo di nuovi membri all'interno dell'organizzazione aziendale amplia il bagaglio delle conoscenze e competenze aziendali verso le finiture interne. VRC decide di focalizzarsi sull'espansione della propria influenza nell'entroterra del Nord Est italiano. L'obiettivo principale è "esplorare il nuovo per difendere l'antico", dunque migliorare il comfort e modernizzare gli spazi abitativi nei vari contesti edilizi.

Dal
2010
**L'AMPLIAMENTO
DELLE ATTIVITÀ**

L'adozione di nuove tecnologie ha permesso all'azienda di espandere le sue attività nel campo delle costruzioni industriali, rivoluzionando anche il suo modo di comunicare. Tale cambiamento nel modo di relazionarsi al mondo esterno ha rappresentato una nuova chiave per combinare l'ascolto delle esigenze dei clienti e l'esperienza accumulata in oltre quarant'anni di attività da parte dell'impresa.

VRC ha aumentato il range delle proprie attività entrando nel mercato delle costruzioni per impianti industriali, dimostrando una grande capacità di adattamento e rispetto per l'ambiente in cui opera, minimizzando le interruzioni alla produzione.

Dal
2012
*IL PASSAGGIO
GENERAZIONALE*

Nel periodo tra il 2012 e il 2019, VRC ha vissuto un significativo cambiamento generazionale nella gestione aziendale. La precedente generazione ha passato il timone della conduzione imprenditoriale alla nuova generazione. Questa ormai consolidata transizione ha messo le basi per quella che oggi è VRC.

Dal
2019
*INNOVAZIONE
E NUOVI SPAZI
AZIENDALI*

VRC si è impegnata nell'innovazione digitale con l'obiettivo di automatizzare alcuni processi interni e ha rinnovato la propria immagine aziendale, adottando un logo più moderno e attrattivo.

È stata anche inaugurata una nuova sede e introdotto un claim proprio di VRC che sintetizza le basi su cui si fonda l'azienda: "persone, cantieri, progetti, idee".

Dal
2021
*VERSO LA
SOSTENIBILITÀ*

A partire dal 2021, VRC ha messo in atto un percorso focalizzato sulla sostenibilità. Attraverso l'attuazione di progetti mirati e l'acquisizione di certificazioni in ambito ambientale, sociale e di governance, l'azienda si è impegnata a minimizzare l'impatto ambientale delle sue attività. Questo impegno per la consapevolezza ambientale punta a incorporare pratiche sostenibili in ogni aspetto del business, con l'aspirazione di convertire la sostenibilità in una fonte di vantaggio competitivo.

Questa strategia spazia dall'utilizzo di fonti di energia rinnovabili alla riduzione degli impatti sull'ambiente circostante in tutte le fasi dei suoi progetti.

Questo orientamento riflette la dinamica evoluzione di VRC, un'impresa che, pur mantenendosi salda alle proprie origini e tratti distintivi, si proietta al futuro strizzando l'occhio all'innovazione.



IL NOSTRO PERCORSO DI SOSTENIBILITÀ



Il nostro percorso di sostenibilità

Il concetto di sviluppo sostenibile si basa su un modello di crescita volto a garantire le necessità delle generazioni attuali senza compromettere la capacità delle future generazioni di provvedere ai propri bisogni.

Questa visione abbraccia tre ambiti cruciali fortemente interconnessi tra loro: People, Profit e Planet.

Si persegue un approccio sinergico, mirando a bilanciare progresso economico, benessere collettivo e una corretta gestione delle risorse a disposizione.

Questo percorso rappresenta una sfida che diventa sempre più rilevante di fronte ai cambiamenti ambientali, sociali e tecnologici.

VRC Costruzioni si impegna in tale percorso, vedendo nella sostenibilità un motore di innovazione da integrare in strategie, obiettivi e processi, con l'aspirazione di contribuire a una società più equa e di restituire al territorio, tramite il proprio operato, un valore aggiunto.

VRC e l'Agenda 2030

L'Agenda 2030 è un piano d'azione globale sottoscritto da 193 Paesi nel 2015. Si compone di 17 Obiettivi di Sviluppo Sostenibile (SDGs) da raggiungere entro il 2030, con l'ambizione di migliorare la vita delle persone e del pianeta. Questi obiettivi includono differenti ambiti come la lotta contro la povertà, la fame, le disuguaglianze, i cambiamenti climatici.

Per monitorare i progressi, sono stati definiti 169 traguardi e un sistema di indicatori. Consapevole di poter fare la propria parte, VRC Costruzioni persegue obiettivi in sintonia con l'Agenda: le iniziative intraprese variano dall'energia pulita e accessibile alla garanzia di un lavoro dignitoso, dall'innovazione al rafforzamento delle partnership e collaborazioni con il territorio.

OBIETTIVI PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE



Il rating ESG

Nel 2023, VRC ha messo in atto un'importante iniziativa per misurare i propri impatti ambientali, sociali e di governance (ESG) utilizzando Ecomate, un software specializzato nella valutazione della sostenibilità aziendale in linea con le normative europee e italiane, basato su standard internazionali di rilievo.

Tramite questo strumento gli impatti vengono valutati attraverso un set di circa 200 domande raggruppate in 11 moduli suddivisi per ognuna delle tre aree: Environmental, Social e Governance.

L'analisi delle performance ESG riguarda l'ambito governance, con un focus sulla trasparenza in merito agli strumenti adottati per far fronte alla corruzione. In merito ai prodotti si indaga la sostenibilità della catena di approvvigionamento dei materiali utili alla produzione. Riguardo al tema economico si fornisce una sintesi della sostenibilità finanziaria aziendale e della ricerca di nuove opportunità di mercato.

Riguardo alla dimensione ambientale, l'attenzione si rivolge alla gestione dei rifiuti, al riciclo e alla promozione dell'economia circolare oltre a un'analisi dei consumi energetici e dell'impiego di fonti rinnovabili.

In ambito sociale vengono analizzate le modalità di coinvolgimento degli stakeholder da parte di VRC, inclusi dipendenti e clienti finali. Viene effettuata una valutazione sulle tematiche di sicurezza e salute sul lavoro, toccando aspetti inerenti il benessere dei dipendenti e le politiche in termini di remunerazione ed assistenza sanitaria.

Il risultato ottenuto, espresso attraverso un punteggio in un range da 0 a 100, permette all'azienda di posizionarsi su una determinata classe di rischio in relazione allo score ottenuto.

AAA	80-100	Rischio molto basso
AA	65-79	
A	55-64	Rischio basso
B	45-54	Rischio medio/basso
BB	35-44	Medio rischio
BBB	25-34	Rischio medio/alto
CCC	15-24	Alto rischio
CC	6-14	
C	0-5	Rischio molto alto
D	Qualsiasi	Junk
E	00	Non rilevante

Il punteggio ottenuto da VRC è di 40/100, e permette all'azienda di posizionarsi in classe BB.

ESG RATING GRADE

BB

ESG SME RATING

40/100

ENVIROMENTAL

33/100

SOCIAL

42/100

GOVERNANCE

46/100

Questo processo rappresenta un primo passo verso una maggior consapevolezza dell'influenza delle tematiche di sostenibilità nel business aziendale e, parallelamente, rende visibili le potenziali aree di miglioramento.

L'analisi di materialità e i temi individuati

VRC ha intrapreso il percorso verso la sostenibilità con l'obiettivo di effettuare una prima valutazione di materialità.

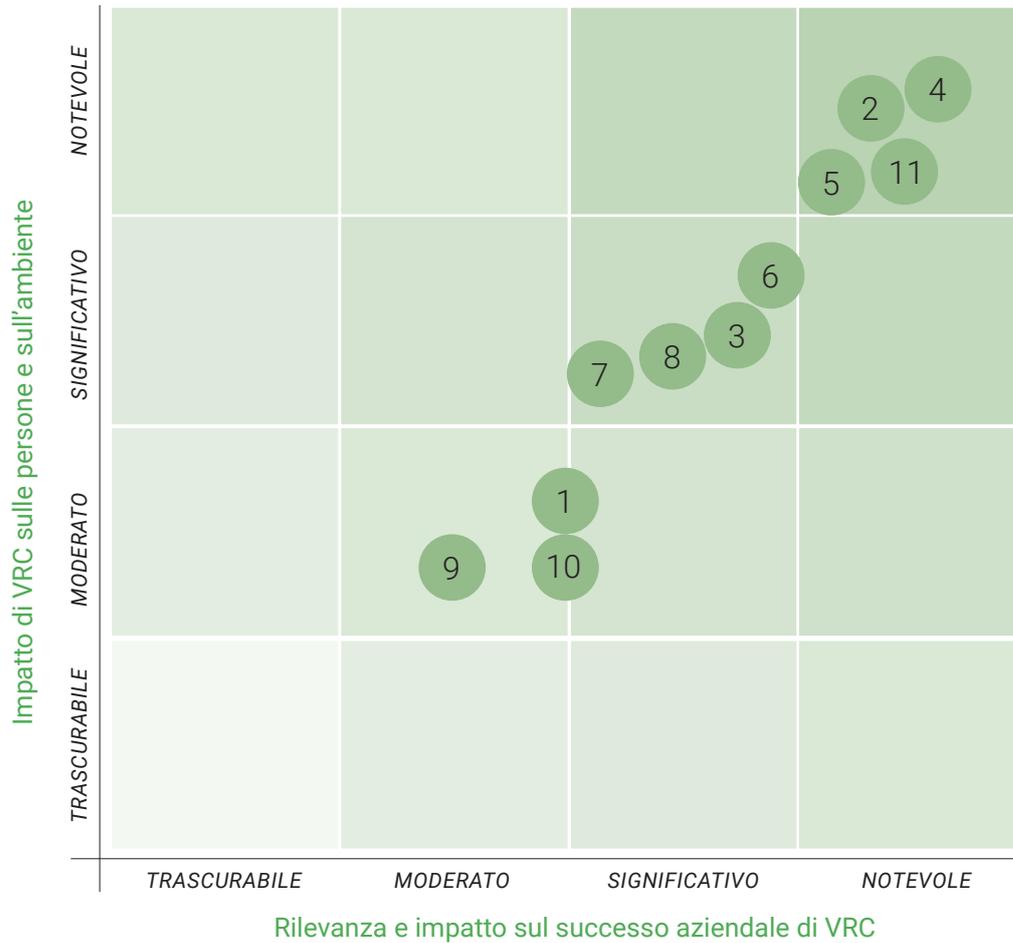
Questo processo consente alle imprese di identificare le tematiche di sostenibilità e temi materiali che rivestono maggiore importanza per l'azienda e per i suoi stakeholder.

Tale procedimento permette all'impresa di avere una prima fotografia delle questioni ESG rilevanti per la propria realtà.

Il processo di materialità che è stato utilizzato per VRC si è articolato nelle seguenti fasi:

1. Analisi di contesto;
2. Individuazione delle tematiche materiali;
3. Classificazione e prioritizzazione degli impatti;
4. Definizione della matrice di materialità.

Matrice di materialità



TEMI MATERIALI		
E	1	Impatti ambientali
E	2	Emissioni
E	3	Gestione dell'energia
E	4	Gestione dei rifiuti
S	5	Salute e sicurezza dei dipendenti
S	6	Benessere e valorizzazione delle persone
S	7	Supporto alla comunità locale
G	8	Qualità e sicurezza del prodotto
G	9	Progettazione del prodotto ed economia circolare
G	10	Approvvigionamenti ed efficienza dei materiali
G	11	Etica professionale

● Environmental ● Social ● Governance

La matrice di materialità è uno strumento chiave impiegato in tale analisi in quanto permette di visualizzare, in modo intuitivo e comprensibile, l'importanza relativa dei diversi temi di sostenibilità identificati, sia in termini di rilevanza che di impatto sul business aziendale.

Gli impatti

Per la definizione dei temi materiali rappresentati nella matrice è stata condotta un'analisi delle attività di VRC ed è stata stilata una lista di impatti, allo scopo di valutare la loro significatività. L'individuazione degli impatti rappresenta la premessa e il punto di partenza per la definizione della strategia di sostenibilità.

Tali impatti sono stati oggetto di un percorso di pesatura in relazione alla loro probabilità di accadimento e all'eventuale grado di gravità o di beneficio qualora si verificassero.

Nella tabella sottostante sono stati descritti, in ordine, gli impatti (positivi e negativi) relativi a ciascuno dei temi materiali presenti nella matrice.

Impatti positivi

● Environmental

Impatti ambientali	Impiego di materiali di maggior qualità e minor impatto ambientale durante l'intero ciclo di vita della struttura.
	Maggior durabilità e stabilità dell'edificio che comporta una maggior efficienza nei consumi.
	Acquisto di materiali che rispettano i criteri ambientali minimi CAM
	Rispetto degli standard definiti dal Sistema di Gestione Ambientale.
	Mitigazione del rumore delle macchine utilizzate nel cantiere tramite teli antirumore.
Emissioni	Riduzione delle emissioni di CO2 grazie all'acquisto di energia rinnovabile.
Gestione dell'energia	Utilizzo di energia rinnovabile al 100% sia all'interno dell'azienda sia nei singoli cantieri
	Installazione di un impianto fotovoltaico con potenza pari a 6 Kw che copre circa il 20% del fabbisogno energetico della sede aziendale.
	Installazione di una colonnina elettrica che permette la ricarica di determinate tipologie di veicoli.
	Miglioramento della classe energetica in seguito alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione cantieri
	Incremento dell'efficienza energetica delle singole opere derivanti da ristrutturazioni, nuove costruzioni e restauri.
Gestione dei rifiuti	Suddivisione delle varie tipologie dei rifiuti per favorire il corretto recupero o smaltimento.
	Recupero di elementi come legno, imballaggi misti, ferro e roccia di scavo.
	Eventuale bonifica dell'amianto presente nei siti edilizi dove vengono realizzate le opere di costruzioni e restauri.

 Social

Salute e sicurezza dei dipendenti	Rispetto degli standard definiti dal Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza.
	Realizzazione di corsi di formazione per sensibilizzare il tema della salute e sicurezza dei dipendenti sul luogo di lavoro.
	Maggior qualità e quantità dei Dispositivi di Protezione Individuale forniti agli operai rispetto a quanto stabilito dalla normativa.
Benessere e valorizzazione delle persone	Impiego di una piattaforma di welfare per la consegna di benefit ai dipendenti assieme alla consegna di benefit.
	Creazione di percorsi di coinvolgimento e ascolto per i dipendenti.
	Definizione del rapporto biennale sulla parità di genere.
	Assunzione di dipendenti diversamente abili in modo volontario.
	Creazione di un ambiente di lavoro positivo che genera grande spirito di appartenenza all'interno del personale.
	Realizzazione di spazi comuni che garantiscono momenti di aggregazione e onvivialità.
	Creazione di un'academy dedicata alla formazione su temi specifici.
	Attenzione al tema dell'integrazione tra persone appartenenti a diverse nazionalità che lavorano all'interno dei cantieri.
Supporto alla comunità locale	Realizzazione di sponsorizzazioni e donazioni nei confronti della comunità locale.
	Utilizzo di spazi interni dedicati all'esposizione di opere realizzate da artisti locali.
	Attuazione di incontri con le scuole per far conoscere e rendere visibile la realtà aziendale.
	Coinvolgimento del personale riguardo le scelte degli artisti locali che vengono ad esporre le loro creazioni in azienda.
	Realizzazione di convenzioni con le università per stage e tirocini.
	Instaurazione e mantenimento del rapporto con le associazioni di categoria.
	Realizzazione di opere e costruzioni che possano restituire un valore aggiunto alla comunità locale e territorio.

● Governance

Qualità e sicurezza del prodotto	Scelta di materiali di alta qualità al fine di garantire un risultato finale stabile e duraturo.
	Rispetto degli standard definiti dal Sistema di Gestione della Qualità.
	Inserimento all'interno di ogni contratto di assicurazioni specifiche verso lavoratori e verso terzi per la copertura di determinate tipologie di rischi.
	Adozione di certificazioni di settore previste dalla normativa.
	Conferimento di una garanzia decennale postuma.
Progettazione del prodotto e economia circolare	Controllo diretto da parte del progettista e del direttore dei lavori che certifica la chiusura dei lavori tramite documentazione idonea.
	Valutazione sul riutilizzo del terreno dove viene edificata la costruzione.
Approvvigionamento ed efficienza dei materiali	Riutilizzo degli scarti di lavorazione, una volta terminata l'opera edile, ove sia possibile.
	Istituzione di una politica degli acquisti dei materiali volta al mantenimento di un'elevata qualità e alla riduzione dell'impatto ambientale.
Etica professionale	Processo informale di valutazione e selezione interna dei fornitori adottando criteri di sostenibilità.
	Maggior attenzione alla qualità del servizio svolto in modo da migliorare la reputazione aziendale.
	Ottenimento del rating di legalità.
	Realizzazione di un piano di comunicazione e gestione dei canali social per attrarre potenziali clienti, fornitori e collaboratori.
	Riconoscimento di affidabilità e integrità dovuta all'inserimento nella White List della prefettura.

Impatti negativi

● Environmental

Impatti ambientali	Eventuale diminuzione di attenzione nella scelta dei materiali che rispettano i CAM nel caso di appalti privati.
	Potenziale inquinamento acustico dovuto all'utilizzo di macchinari presenti nel cantiere.
	Utilizzo di grandi quantità di acqua nei cantieri.
Emissioni	Trasporto su gomma delle varie tipologie di materiali.
	Emissioni di gas a effetto serra da parte dei veicoli e macchinari utilizzati nel cantiere funzionali allo svolgimento delle attività lavorative.
	Emissioni dovute all'impiego e all'utilizzo del gas propano funzionale alle lavorazioni messe in atto nel cantiere.
Gestione dei rifiuti	Emissioni di gas ad effetto serra causate dall'energia utilizzata sia in cantiere che in azienda.
	Impiego di schiume poliuretatiche e resine che non possono essere soggette ad un processo di riciclaggio.
	Eventuali difficoltà nei processi di smaltimento e recupero di alcune tipologie di materiali.

● Social

Salute e sicurezza dei dipendenti	Impiego di schiume poliuretatiche e resine potenzialmente pericolose per l'essere umano.
	Possibile mancanza di corsi di formazione su lavorazioni specifiche per gli operai funzionali ad aumentare la qualità del lavoro svolto.
Benessere e valorizzazione delle persone	Lavoro potenzialmente usurante che influenza la salute dei dipendenti in relazione alle grandi quantità di carichi di lavoro svolti.
Supporto alla comunità locale	Movimentazione dei mezzi che potrebbe causare complessità durante la costruzione degli edifici per il trasporto dei materiali.
	Potenziali modifiche della viabilità urbana durante il trasporto dei materiali nei vari cantieri.

● Governance

Qualità e sicurezza del prodotto	Potenziale inosservanza delle schede tecniche e procedure richieste per la realizzazione del lavoro.
Progettazione e gestione del ciclo di vita	Eventuale spreco di materiali a causa dei requisiti del cliente e dell'impossibilità di seguire un unico standard per la costruzione degli edifici.
	Possibile aumento dello scarto risultante dall'impiego di alcuni materiali in diverse lavorazioni.
Approvvigionamento ed efficienza dei materiali	Eventuale mancata formalizzazione di una procedura di selezione e scelta dei fornitori a cui affidarsi per la realizzazione delle opere edili e l'acquisto dei materiali.
Etica professionale	Ipotetica diminuzione di etica professionale nell'approvvigionamento della materia prima o nelle fasi di evoluzione della costruzione.

Gli stakeholder

Gli stakeholder rappresentano un punto cruciale per l'attività aziendale di VRC.

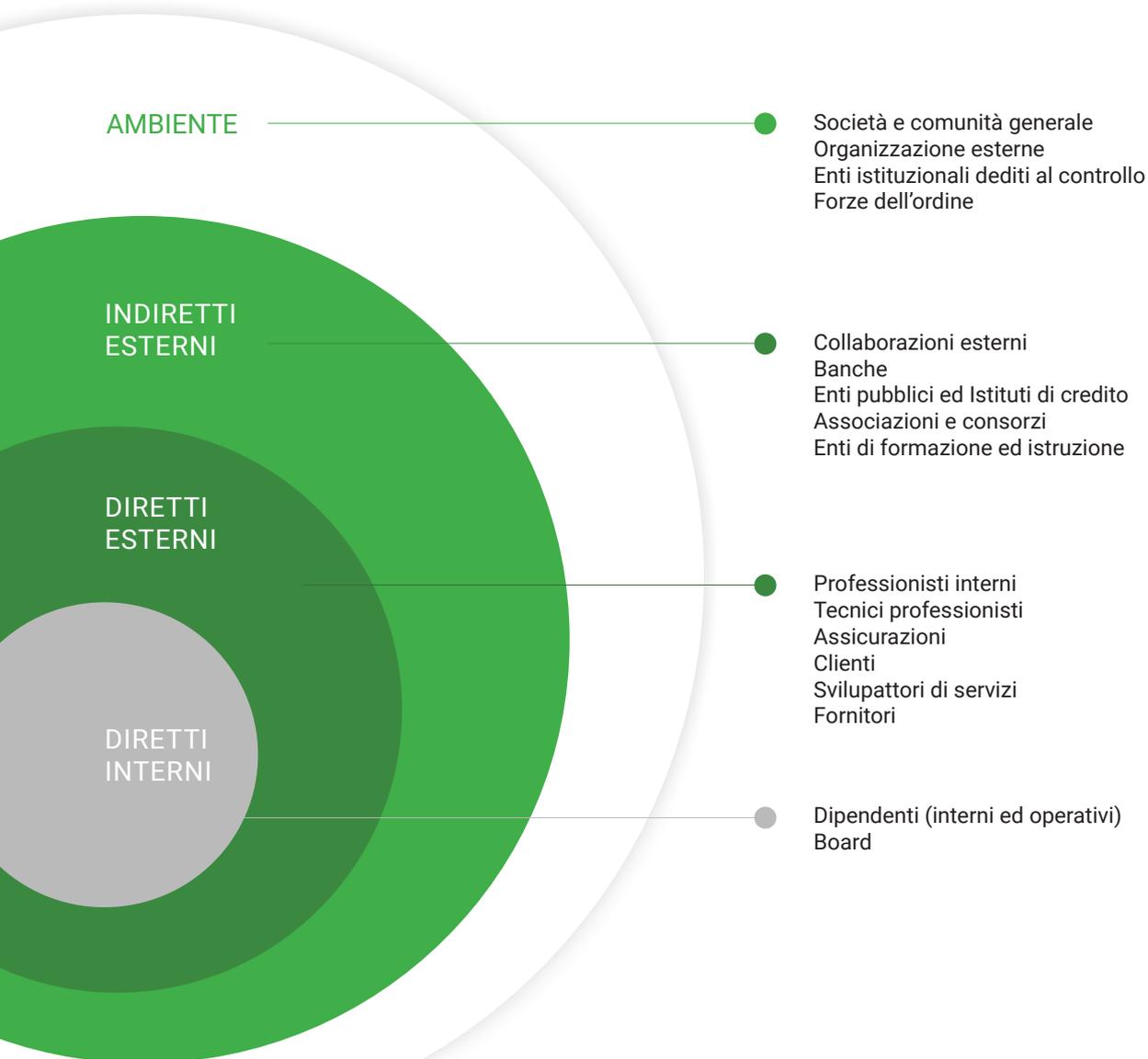
Il percorso di identificazione dei vari portatori d'interesse è stato realizzato tramite un percorso di analisi che si è concentrato sulle seguenti dimensioni:

- le relazioni che VRC instaura con la società circostante;
- i temi rilevanti per il business di VRC.

Verso tali categorie di soggetti VRC si impegna a intrattenere, tramite modalità differenti, relazioni che possano essere consolidate e rafforzate nel tempo per portare una fonte di vantaggio competitivo.

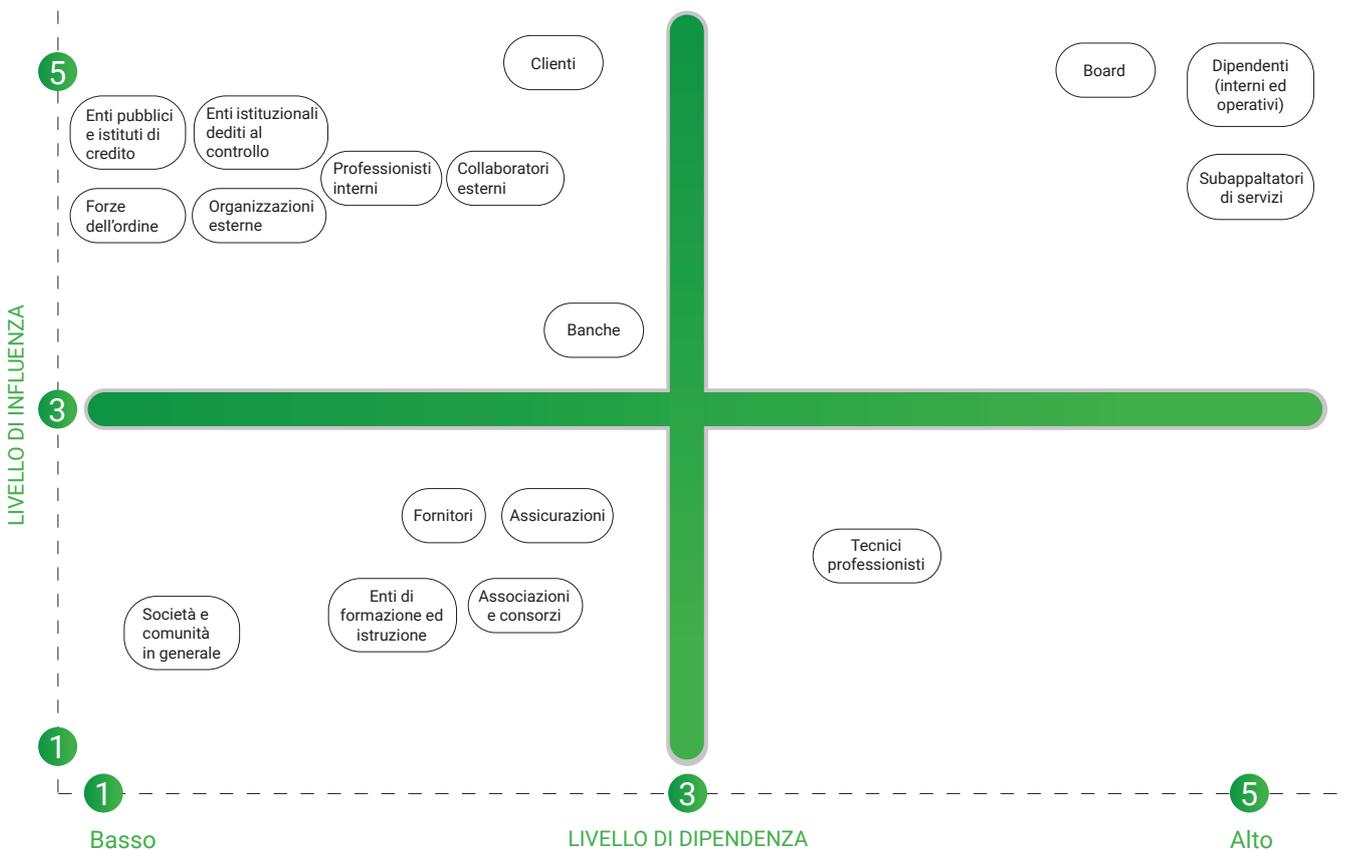
VRC, nello svolgimento delle proprie attività, si interfaccia con diversi portatori di interesse che sono stati suddivisi in relazione a due differenti vettori:

- **Interni o Esterni:** a seconda se gli stakeholder operino internamente o esternamente al contesto aziendale;
- **Diretti o Indiretti:** a seconda di un maggior o minor livello di impatto e influenza sulle attività del business aziendale.



Una volta identificati i vari stakeholder è stata condotta un'analisi di dipendenza e influenza per analizzare il livello di dipendenza di VRC nei confronti di tali categorie di portatori di interesse

e quanto essi possano influenzare il business aziendale di VRC. I risultati sono poi stati inseriti nella matrice dipendenza-influenza.



In ultimo passaggio, nella tabella seguente, è stata identificata per ogni categoria di stakeholder i temi maggiormente rilevanti e oggetto di interesse per ognuna delle categorie.



Tema materiale	Stakeholder
Impatti ambientali	<ul style="list-style-type: none"> • Tecnici professionisti • Fornitori • Società e Comunità in generale
Emissioni	<ul style="list-style-type: none"> • Tecnici professionisti • Fornitori
Gestione dell'energia	<ul style="list-style-type: none"> • Tecnici professionisti • Fornitori
Gestione dei rifiuti	<ul style="list-style-type: none"> • Tecnici professionisti • Fornitori
Salute e sicurezza dei dipendenti	<ul style="list-style-type: none"> • Dipendenti (interni ed operativi) • Board • Società e comunità in generale • Subappaltatori di servizi • Forze dell'ordine
Benessere e valorizzazione delle persone	<ul style="list-style-type: none"> • Associazioni e consorzi • Società e Comunità in generale • Enti di formazione ed istruzione • Dipendenti (interni ed operativi) • Enti ed istituzioni dediti al controllo
Supporto alla comunità locali	<ul style="list-style-type: none"> • Dipendenti (interni ed operativi) • Società e comunità in generale • Enti di formazione ed istruzione • Associazioni e consorzi • Banche • Enti pubblici ed Istituti di Credito • Forze dell'ordine
Qualità e sicurezza del prodotto	<ul style="list-style-type: none"> • Clienti • Board • Enti pubblici ed Istituti di Credito • Fornitori • Collaboratori esterni • Dipendenti (interni ed operativi) • Tecnici professionisti • Banche • Assicurazioni • Organizzazioni esterne • Forze dell'ordine
Progettazione e gestione del ciclo di vita (economia circolare)	<ul style="list-style-type: none"> • Clienti • Board
Approvvigionamento ed efficienza dei materiali	<ul style="list-style-type: none"> • Banche • Assicurazioni • Tecnici professionisti • Fornitori • Associazioni e consorzi • Società e comunità in generale • Clienti • Subappaltatori di servizi • Board
Etica professionale	<ul style="list-style-type: none"> • Banche • Assicurazioni • Società e comunità in generale • Associazioni e consorzi • Collaboratori esterni • Subappaltatori di servizi • Dipendenti (interni ed operativi) • Board • Organizzazioni esterne • Enti ed istituzioni dediti al controllo • Forza dell'ordine

La strategia ESG e le azioni nel 2024

VRC, a testimonianza del suo impegno per la sostenibilità, ha già messo in atto iniziative volte a incrementare la propria performance ESG per integrare progressivamente le questioni ambientali, sociali e di governance all'interno delle proprie strategie e processi decisionali.

Per le imprese, la sostenibilità non rappresenta più semplicemente un vantaggio in termini di marketing.

Le strategie sostenibili generano valore nel tempo e supportano le aziende nella competizione all'interno dell'economia mondiale.

VRC propone nel 2024 la realizzazione di diverse iniziative che possano migliorare dinamiche e procedure interne in ottica sostenibile:



Istituzione di **corsi di formazione specifici** per gli operai che lavorano all'interno dei cantieri, riguardo lavorazioni particolari e funzionali allo svolgimento di alcune tipologie di attività;



Potenziamento e sviluppo di un **Modello di organizzazione e Gestione 231** al fine di garantire un sistema di controllo interno trasparente ed efficiente oltre ad aumentare la stabilità dell'impresa stessa;



Formalizzazione di un processo di **selezione e valutazione dei fornitori in relazione a determinati criteri di sostenibilità** come la rendicontazione di sostenibilità oppure il rispetto dei CAM (Criteri Ambientali Minimi).

Attualmente, i fattori ESG rappresentano una priorità e una fonte di vantaggio competitivo se ben inglobati all'interno della strategia aziendale. La strategia di sostenibilità rappresenta un piano d'azione di lunga durata che un'organizzazione adotta per coordinare i suoi obiettivi in tema di sostenibilità ambientale, sociale ed economica.

Questo piano si manifesta attraverso azioni e politiche precise, mirate a minimizzare l'impatto ambientale dell'azienda, incrementare il benessere sociale e assicurare contemporaneamente il successo economico e la crescita dell'impresa.



GOVERNANCE

Governance

“Il restauro deve mirare al ristabilimento dell’unità potenziale dell’opera d’arte, purchè sia possibile raggiungere ciò senza commettere un falso artistico o un falso storico, e senza cancellare ogni traccia del passaggio dell’opera d’arte nel tempo”

Cesare Brandi, Storico e critico d’arte

La struttura della governance

VRC Costruzioni è una società a responsabilità limitata guidata da un consiglio di amministrazione.

L'azienda è strutturata per avere figure di riferimento in ogni settore operativo.

La definizione delle linee strategiche e la gestione del business aziendale sono demandate agli azionisti della società. Il CdA ha il compito di gestire in maniera responsabile l'impresa cercando di integrare i fattori ambientali, sociali e di governance al fine garantire la continuità aziendale in un orizzonte temporale di medio-lungo periodo.

Il CdA è composto da quattro persone di genere maschile con età compresa tra i 28 e i 42 anni così suddivise: un presidente e tre consiglieri delegati. Nella composizione societaria sono, inoltre, presenti un revisore legale esterno e tre direttori tecnici.

Il CdA si occupa di definire e monitorare le politiche di gestione dei rischi, assicurandosi che l'azienda adotti misure adeguate per mitigare i rischi finanziari, operativi, legali, ambientali e sociali.

Nell'ambito dell'etica aziendale e professionale, il CdA garantisce che VRC operi in conformità con le leggi e i regolamenti vigenti e promuove una cultura aziendale basata sulla responsabilità sociale.

Inoltre, i soci hanno il compito di mantenere un dialogo aperto e trasparente sia fra i dipendenti delle aree amministrativa, tecnica e operativa, sia con gli stakeholder, fornendo loro informazioni accurate e tempestive sull'andamento dell'azienda.

Etica professionale

Nel contesto attuale, in cui l'integrità e la trasparenza si stanno affermando sempre di più come valori fondamentali, l'aderenza a principi etici ben radicati assume un ruolo decisivo.

L'iscrizione alla white list

VRC è iscritta alla white list della Prefettura di Venezia. Questo implica che l'azienda ha soddisfatto determinati criteri di affidabilità e integrità, particolarmente in termini di legalità e trasparenza. L'iscrizione permette all'azienda di partecipare a gare d'appalto e di ottenere contratti pubblici, poiché diversi enti richiedono l'iscrizione come prova dell'affidabilità dell'azienda. Essere inclusi nella white list attesta che VRC ha superato controlli riguardanti il rispetto delle normative in materia di lavoro, contribuzione previdenziale, antiriciclaggio, e regolamentazione specifica del settore edilizio.

Il rating di legalità

Nel corso del 2023, l'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato ha conferito a VRC il rating di legalità, assegnando un punteggio di "due stelle+". Il rating è un indicatore del rispetto della legalità e dell'attenzione alla corretta gestione del business da parte dell'azienda.

Attraverso l'attribuzione di una valutazione sulla conformità alle leggi e più ampiamente sulla dedizione alla gestione etica del business, questo strumento mira a promuovere pratiche di integrità, migliorando la reputazione e l'affidabilità verso partner, clienti e istituzioni.

VRC è iscritta ad ANCE, l'Associazione Nazionale Costruttori Edili e ne condivide il codice etico facendo propri alcuni principi e integrandoli nel proprio modo di agire; VRC è inoltre iscritta a CONFAPI Confederazione italiana della piccola e media industria privata.

Il Codice Etico dell'ANCE stabilisce una serie di principi e norme comportamentali volte a garantire e promuovere l'integrità, la trasparenza e la legalità nel settore delle costruzioni. In particolare, il documento:

La condivisione del codice etico

Impegna le imprese associate, i loro rappresentanti e l'intero sistema associativo a seguire valori fondamentali quali moralità, finalità di contributo allo sviluppo economico nazionale, correttezza, trasparenza, tutela dell'associazione e degli associati, e tutela della concorrenza;

Stabilisce norme specifiche per le diverse categorie di destinatari, incluso l'ambito di applicazione del codice, i rapporti con soggetti esterni, l'indipendenza di giudizio, il conflitto di interessi, e obblighi specifici per soggetti eletti o nominati in cariche associative;

Descrive i doveri di dignità e decoro, le cause di incompatibilità con la carica, e il regime sanzionatorio per violazioni del codice, che può includere censura, sospensione, o decadenza dalla carica;

Definisce le sanzioni applicabili alle imprese per violazioni del codice, tra cui la censura, la sostituzione dei vertici dell'impresa, la sospensione dell'elettorato attivo e passivo, e l'espulsione dall'associazione;

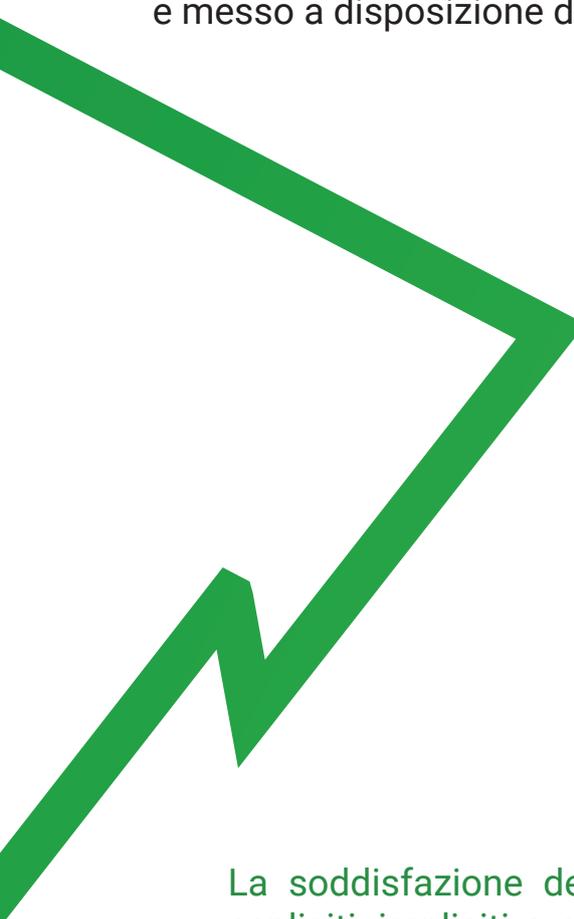
Sottolinea l'importanza della denuncia all'autorità giudiziaria o la comunicazione all'ANCE di alcune tipologie di reati o tentativi di reati che possono limitare l'attività economica dell'impresa a vantaggio di organizzazioni criminali.

VRC segue questi principi con l'obiettivo di preservare l'integrità del settore delle costruzioni e di contrastare la corruzione e altre forme di illegalità, promuovendo al contempo una concorrenza leale e trasparente.

La Politica per la qualità, l'ambiente e la sicurezza

In merito all'integrità professionale, VRC ha formalizzato una Politica per la qualità, l'ambiente e la sicurezza sui luoghi di lavoro.

Tale documento è stato condiviso con tutto il personale, i collaboratori e messo a disposizione di tutte le parti interessate.



Il continuo miglioramento del sistema di gestione Qualità-Ambiente-Sicurezza sui luoghi di lavoro

La soddisfazione dei requisiti espliciti, impliciti e cogenti dei propri clienti

La prevenzione dell'inquinamento e la riduzione dei propri impatti sull'ambiente

La prevenzione degli infortuni e il rispetto dei diritti dei lavoratori in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro

Il pieno rispetto delle normative ambientali, di sicurezza sui luoghi di lavoro e di prodotto

Dopo aver analizzato i rischi organizzativi e le opportunità di miglioramento, la Direzione, stila un programma di miglioramento annuale che definisce gli obiettivi di qualità, ambiente e sicurezza per i responsabili di funzione.

Tale programma costituisce elemento di priorità per la direzione e i responsabili, che devono impegnarsi attivamente nel suo perseguimento.

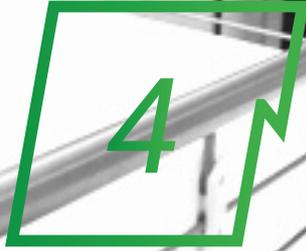
VRC ha strutturato i processi aziendali per rispondere efficacemente alle attese e ai bisogni dei clienti e di tutte le parti coinvolte.

Si utilizza qualsiasi canale di comunicazione, sia interno che esterno, per valutare la soddisfazione dei clienti e comprendere le necessità delle parti interessate.

Inoltre, la Direzione si impegna a effettuare revisioni periodiche con frequenza annuale di tale politica al fine di assicurare conformità e aggiornamento in relazione alla normativa vigente.







PERSONE



Persone

“Potete immaginare, creare e costruire il luogo più meraviglioso della Terra, ma ci vorranno sempre delle persone perché il sogno diventi realtà”

Walt Disney, Imprenditore

Valorizzazione delle risorse umane

All'interno di VRC, le persone sono considerate una risorsa cruciale per garantire la continuità dell'impresa nel futuro. Nel settore edile, i dipendenti rappresentano un pilastro fondamentale per il successo di ogni progetto.

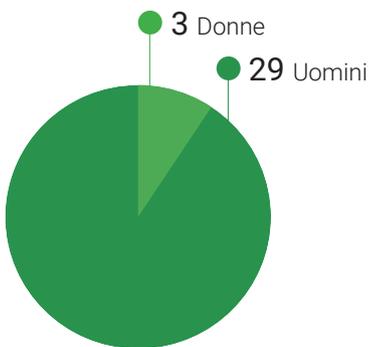
La loro esperienza consente di affrontare sfide complesse, garantendo soluzioni innovative e mantenendo elevati standard di sicurezza ed efficienza, influenzando direttamente la reputazione dell'azienda nel mercato. Inoltre, la qualità del lavoro svolto dai dipendenti non solo determina la durabilità e l'affidabilità delle costruzioni realizzate, ma contribuisce anche a soddisfare e superare le aspettative dei clienti.

L'obiettivo principale di VRC è garantire un lavoro di qualità e un ambiente lavorativo sicuro,

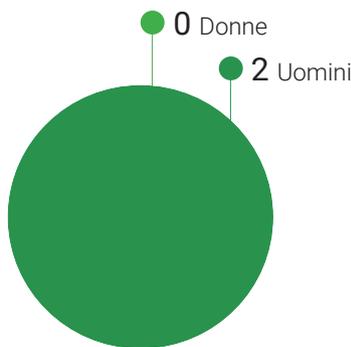
che favorisca l'espressione del potenziale di ogni individuo. Con questo scopo, l'azienda si impegna a costruire e mantenere rapporti stabili e di lungo periodo con i propri collaboratori, promuovendo una prospettiva orientata al futuro, che ponga al centro il benessere delle persone e contribuisca allo sviluppo dell'organizzazione.

A conferma di ciò, VRC privilegia l'assunzione di personale con contratti a tempo indeterminato. Al termine del 2023, l'impresa è costituita da 34 dipendenti, di cui 32 a tempo indeterminato e i restanti 2 a tempo determinato.

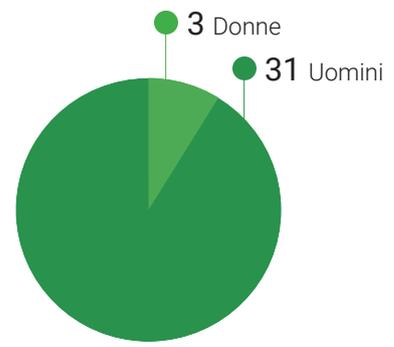
TEMPO INDETERMINATO



TEMPO DETERMINATO



TEMPO PIENO



Numero totale di dipendenti per tipologia di contratto e per genere

Al fine di agevolare i propri dipendenti, VRC offre una serie di benefit aziendali: welfare aziendale con diverse tipologie di servizi, buoni pasto, fondo pensionistico di categoria, rimborsi chilometrici per i viaggi lavorativi effettuati, telefono e auto aziendale.

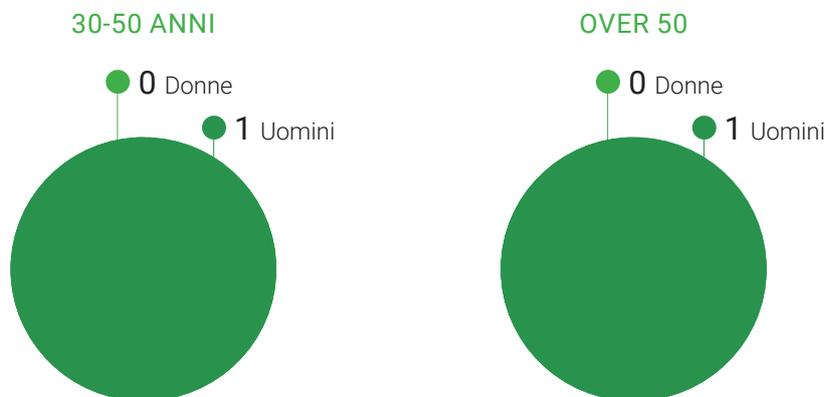
In azienda è presente un'area pensata come spazio multifunzionale dove i dipendenti possono condividere momenti di convivialità.

Questo ambiente è stato ideato per rafforzare il senso di appartenenza dei dipendenti ad aumentare il loro benessere.

Per ampliare le competenze e arricchire il team, una strategia efficace consiste nell'investire in programmi di formazione e sviluppo, attrarre talenti diversificati e promuovere un ambiente lavorativo inclusivo che valorizzi le nuove abilità e le differenti prospettive.



Informazioni relative alle nuove assunzioni riguardo al 2023



Informazioni relative all'avvicendamento dei dipendenti nel 2023

VRC Learn per condividere la conoscenza

VRC valorizza i propri spazi aziendali organizzando eventi e incontri direttamente nelle sue strutture, sfruttando questo approccio per promuovere una più profonda connessione tra l'azienda, i suoi clienti, partner e la comunità locale.

Nel corso del 2023 è stato inaugurato un nuovo spazio all'interno dell'azienda, "VRC Learn", una sala dedita ad accogliere eventi ed incontri con aziende, clienti e persone del territorio. Utilizzando gli spazi interni, VRC enfatizza il proprio impegno verso la condivisione e la crescita della conoscenza, creando anche un ambiente più personale e accogliente che facilita lo scambio di idee e il networking.

Questa strategia consente di massimizzare l'uso delle risorse interne, offrendo al contempo un'immagine autentica dell'ambiente e della cultura aziendale. Coinvolgere attivamente la comunità e i partner in questi spazi dedicati dimostra l'apertura e l'impegno di VRC nel costruire relazioni solide e durature, contribuendo significativamente al suo posizionamento strategico e al successo a lungo termine.

Salute e sicurezza

Per VRC e per il settore dell’edilizia il tema della salute e sicurezza sul luogo di lavoro rappresenta una questione rilevante. La formazione continua, la qualificazione delle maestranze, l’adozione e il rispetto di tutte le norme tecniche attuabili garantiscono elevati standard di sicurezza nel lavoro. L’azienda è certificata UNI EN ISO 45001:2023

La sicurezza in cantiere

Per ogni cantiere è presente un Piano Operativo di Sicurezza (POS), custodito sia in azienda che in cantiere, dove si ha una spiegazione di tutte le varie tipologie di rischi potenziali che si possono verificare all’interno del sito edilizio e dei comportamenti da adottare in caso di necessità.

Il POS include la redazione di un documento che necessita della firma di tutti gli operai.

Prima di avviare i lavori, si tiene una riunione con tutti i partecipanti al progetto per discutere le attività da realizzare e le norme comportamentali da adottare. Il piano è costantemente aggiornato e revisionato in collaborazione con il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE).

Il CSE è una figura cruciale nei cantieri, incaricata dal committente o dal responsabile dei lavori di supervisionare e coordinare le attività per garantire la sicurezza durante la realizzazione dell’opera. Il suo ruolo include la verifica dell’applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni di sicurezza contenute nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC), oltre a intervenire con azioni di coordinamento e controllo per prevenire incidenti e garantire un ambiente di lavoro sicuro.

Nel cantiere, il Responsabile per la Salute, la Sicurezza e l’Ambiente (HSE) controlla la documentazione dei subappaltatori.

Questi documenti vengono successivamente trasmessi a enti esterni specializzati per un’ulteriore fase di esame e supervisione.

In ogni cantiere, sono presenti i preposti, responsabili di allertare i servizi di emergenza e di segnalare potenziali pericoli. Sono inoltre designati degli addetti specializzati nelle procedure di primo soccorso e antincendio. Sul sito di lavoro, vengono collocati cartelli che indicano prescrizioni e divieti legati a determinate normative, accompagnati dalla planimetria dettagliata dell’area di cantiere.

VRC si dedica alla gestione integrale delle procedure di sicurezza legate ai controlli sanitari dei lavoratori, includendo visite mediche e analisi del sangue. In questo contesto, viene garantita la massima riservatezza dei dati sanitari per assicurare la privacy. A partire da ottobre 2023, è stato avviato un programma sotto la guida di un coordinatore esterno, incaricato di monitorare e supervisionare tutte queste attività.

L’azienda si impegna nella valutazione dei rischi cui sono esposti i suoi dipendenti, procedendo alla stesura di documentazione specifica, tra cui il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR), conformemente alla legislazione nazionale.

	Tempo indeterminato	Tempo determinato	Tempo pieno
Uomini	29	2	31
Donne	3	-	3
Totale	32	2	34

Questo processo di valutazione garantisce l'aggiornamento continuo dei rischi in base a eventuali cambiamenti organizzativi, sia che riguardino le modalità operative sia l'introduzione di nuovi macchinari. In particolare, VRC si concentra sull'analisi dettagliata dei pericoli legati all'attività che si svolge in cantiere, ponendo attenzione a situazioni di rischio come cadute da altezze significative, gestione di carichi di peso considerevole, uso di sostanze chimiche pericolose, esposizione a stress termico e sovraccarico lavorativo, allo scopo di garantire la sicurezza sul luogo di lavoro.

VRC fornisce i dispositivi di protezione individuale (DPI) per il personale di cantiere, offrendo quantità superiori a quelle stabilite dalla normativa e selezionando prodotti di qualità elevata per facilitare le attività lavorative.

Viene, inoltre, posta particolare attenzione alle esigenze del personale, garantendo una pronta risposta alle loro richieste.

Nel corso del 2023, VRC ha registrato un unico incidente, classificato come non grave. In tabella sono riportati gli indici di frequenza e di gravità.

Indice di frequenza	0,03
Indice di gravità	0,13

Indice di frequenza e di gravità degli infortuni

VRC ha avviato una partnership con SANEDIL, il Fondo Salute dedicato ai lavoratori del settore edile, rispondendo alle direttive del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) che rende obbligatoria l'adesione per le imprese e i loro dipendenti.

Questo fondo previdenziale, rivolto specificamente ai dipendenti del settore edilizia, offre condizioni favorevoli per l'accesso a servizi sanitari presso strutture convenzionate, garantendo così una copertura sanitaria integrativa e di qualità.



Formazione

La continuità e il successo dell'azienda dipendono in modo cruciale dallo sviluppo professionale continuo di tutti i collaboratori coinvolti nelle attività aziendali.

Per questa ragione, è essenziale implementare programmi di formazione e aggiornamento

costanti, volti a perfezionare le competenze del personale, garantendo così la crescita e l'efficienza dell'organizzazione.

La tabella seguente mostra il numero di ore di formazione fornite a ciascuna categoria di dipendente, differenziate in base al genere.

	Operai	Impiegati	Dirigenti
Uomini	380	125	120
Donne	-	145	-
Totale	380	270	120

Numero di ore di formazione per categorie di dipendenti

Per il personale di cantiere, si promuove un dialogo costante con il direttore tecnico al fine di identificare le necessità specifiche delle squadre operative e sviluppare corsi specializzati mirati, ad esempio, all'uso di piattaforme elevatrici o tecniche di posa della guaina per garantire la perfetta impermeabilizzazione delle superfici.

VRC valorizza anche l'esperienza dei tecnici di cantiere prossimi alla pensione, coinvolgendoli

come mentori per guidare i nuovi arrivati attraverso il passaggio di conoscenze specifiche sulle lavorazioni.

In aggiunta, l'azienda adotta un sistema di analisi e monitoraggio per raccogliere e valutare le proposte del personale relative a nuove competenze e abilità che possano rappresentare un valore aggiunto per l'azienda e migliorarne il posizionamento sul mercato.

L'Academy di VRC

Con l'istituzione della "VRC Learn - Conoscenza condivisa", l'azienda ha inserito la formazione interna come un percorso decisivo verso la sostenibilità, sottolineando il suo impegno ad approfondire la comprensione delle tematiche ambientali, sociali e di governance. L'iniziativa si prefigge di analizzare le modalità con cui questi importanti argomenti possono essere integrati nella visione e nella strategia aziendale, attraverso la fornitura di formazione specifica e risorse mirate.

L'obiettivo principale è rendere la sostenibilità una componente essenziale e trasversale delle operazioni aziendali e delle scelte strategiche, promuovendo così una cultura organizzativa orientata alla responsabilità e all'innovazione sostenibile.





CANTIERI



Cantieri

“La costruzione è l’arte di fare un insieme significativo di molte parti. Gli edifici sono testimoni della capacità umana di costruire cose concrete. Credo che il vero nucleo di tutti i lavori di architettura risieda nell’atto di costruire”

Peter Zumthor, Architetto svizzero

Approvvigionamento ed efficienza dei materiali

VRC adotta strategie di approvvigionamento che mirano a massimizzare l'efficienza dei materiali, privilegiando soluzioni a basso impatto ambientale. Attraverso una selezione accurata delle risorse, si impegna a ridurre sprechi e consumi. Questo approccio non solo migliora la sostenibilità dei progetti edili ma contribuisce anche a creare un valore aggiunto in termini di innovazione e responsabilità ambientale.

Il rispetto dei CAM

L'impresa dimostra una maggior attenzione ai fornitori di materiali in possesso dei requisiti dei Criteri Ambientali Minimi (CAM).

Tale percorso di selezione riguarda materiali da costruzione come calcestruzzo, carpenteria metallica, laterizi e isolanti. Inoltre, VRC si impegna nell'acquisto esclusivo di legno e carta certificati FSC al 100%, estendendo questo principio di sostenibilità anche ai materiali impiegati per le attività d'ufficio.

VRC rispetta le norme degli appalti pubblici che richiedono l'utilizzo di materiali con un certo contenuto di riciclato, mostrando il suo impegno verso l'ambiente.

Tale percentuale differisce a seconda della tipologia di materiale che viene utilizzato:

Tipologia di materiale	Percentuale minima di riciclo
Calcestruzzi confezionati in cantiere	5%
Prefabbricati in calcestruzzo	5%
Muratura in calcestruzzo areato	7,5%
Acciaio strutturale legato	75%
Acciaio strutturale non legato	60%
Acciaio strutturale integrale	12%
Laterizi usati su muratura e solai	15%
Laterizi per coperture e pavimenti	7,5%

Nella tabella sottostante viene indicata la percentuale minima di riciclato per le varie tipologie di isolanti.

Tipologia di isolante	Percentuale minima di riciclo
Cellulosa	80%
Lana di vetro	60%
Lana di roccia	15%
Fibre tessili	60%
Poliuretano espanso rigido	2%

I materiali acquistati

VRC acquista materiali come legno, calce, sabbia e ghiaia. Nessuno di questi viene acquistato singolarmente ma fanno parte di un bene composto che viene utilizzato all'interno dei cantieri per la realizzazione delle opere edili.

Alcuni esempi sono rappresentati dai serramenti, cartongesso, massetto in sabbia, cemento e magrone.

Tipologia di materiale	Quantità del materiale	Unità di misura
Batterie per sistema ad accumulo	330	kg
Battiscopa	2,3	kg
Betonguaina	80	kg
Calcestruzzo	135,3	kg
Cappotto	3,1	kg
Carpenteria	56,7	kg
Ferro	2,4	kg
Gres	3,7	kg
Grondaie	23	kg
Guaina bitumica	5,8	kg
Guaina in polipropilene	2	kg
Inerti	22,4	kg
Intonaco	10,5	kg
Isolamento a cappotto in polistirene espanso	5,3	kg
Isolamento a cappotto in polistirene espanso estruso	2,2	kg

Tipologia di materiale	Quantità del materiale	Unità di misura
Isolamento a parete	330	kg
Isolamento a copertura	2,3	kg
Lana di vetro	80	kg
Marmi	135,3	kg
Massetto in sabbia e cemento	3,1	kg
Parapetti	56,7	kg
Piastrelle	2,4	kg
Pitture	3,7	kg
Poliuretano espanso rigido	23	kg
Profilo gocciolatorio in alluminio	5,8	kg
Sabbia	2	kg
Serramenti in legno	22,4	kg
Serramenti in PVC	10,5	kg
Tinteggiature	5,3	kg

Il rapporto con i fornitori

VRC mantiene rapporti commerciali con oltre 5000 fornitori, che spaziano dai materiali a servizi e prestazioni accessorie.

Il 95% della spesa effettuata per gli acquisti è rivolta verso fornitori che hanno ubicazione nei pressi dei cantieri. Tale soluzione sottolinea l'importanza che VRC attribuisce al sostegno dell'economia territoriale.

In merito agli acquisti di materiali VRC effettua una prima valutazione sui fornitori tramite un processo di analisi della documentazione e delle eventuali referenze all'interno del settore. Questo processo di selezione non è stato ufficialmente formalizzato, ma viene condotto internamente seguendo criteri concordati con l'intera struttura aziendale.

Al fine di un miglioramento dell'intero processo lavorativo si cerca di instaurare rapporti di collaborazione con più fornitori per lo stesso materiale in modo da far fronte alle urgenze quando il numero dei progetti da realizzare è molto elevato. Si cerca di selezionare fornitori che hanno magazzini con più sedi all'interno del territorio nazionale.

VRC adotta, ove possibile, una pianificazione annuale della quantità di materiali utili per lo svolgimento delle attività lavorative in modo da ottimizzare le consegne e gli impatti in termini di trasporto.

Gli impatti ambientali

Nelle sue attività di cantiere, VRC è consapevole dei potenziali impatti ambientali significativi, inclusa la questione dell'inquinamento acustico, risultante dall'uso frequente di macchinari pesanti quali escavatori e gru, che possono alterare la tranquillità delle comunità limitrofe.

Per attenuare questi effetti, l'azienda adotta misure di mitigazione, come l'impiego di teli antirumore.

Un potenziale rischio consiste nello sversamento accidentale di liquidi, come oli e altri fluidi di cantiere, nelle falde acquifere. Tale evento potrebbe contaminare le risorse idriche vitali per l'ambiente e per l'uso umano.

Questa problematica evidenzia la necessità di adottare pratiche di costruzione sostenibili e di implementare misure preventive stringenti per minimizzare l'impatto ambientale delle

attività edilizie. Durante le operazioni in cantiere, VRC utilizza materiali che possono rappresentare un rischio per la salute, come le schiume poliuretaniche o le resine chimiche impiegate nella costruzione di ponteggi.

Per assicurare la sicurezza degli operai impegnati in queste attività, l'azienda adotta misure precauzionali che includono la fornitura di attrezzature di alta qualità e l'attuazione di procedure specifiche per la rimozione dell'eccesso di schiuma.



Qualità e sicurezza del prodotto

VRC dedica un'attenzione costante alla qualità dei suoi processi, assicurando che vengano rispettati determinati standard mediante l'implementazione di sistemi certificati.

Questa strategia garantisce servizi di elevata qualità sia per i clienti che per il personale aziendale.

Nel corso degli anni, sono state ottenute, da parte di VRC, varie certificazioni con l'obiettivo di controllare e ottimizzare continuamente procedure e operazioni aziendali.

Le certificazioni

Le certificazioni adottate da VRC riguardano:

UNI EN ISO 9001



Consiste nel sistema di gestione basato su una serie di principi riguardanti la qualità, inclusi un forte orientamento al cliente, l'approccio per processi e il miglioramento continuo. Il conseguimento della ISO 9001 certifica che l'organizzazione si impegna a rispettare elevati standard di qualità, migliorando l'efficienza operativa.

Questa certificazione non solo aumenta la fiducia dei clienti ed facilita l'accesso a nuove opportunità di mercato.

UNI EN ISO 14001



Rappresenta il sistema di gestione che monitora gli aspetti ambientali relativi alle operazioni aziendali. Tramite tale attestato l'impresa può condurre un'analisi ambientale dettagliata per introdurre miglioramenti nei processi, puntando alla riduzione dell'impatto ambientale. La certificazione ha portato ad una maggior attenzione alle dinamiche ambientali oltre alla creazione di una politica nella quale vengono analizzate tematiche ambientali.

UNI EN ISO 37001



La certificazione ISO 37001 è uno standard internazionale dedicato alla gestione anti-corruzione. Definisce un insieme di requisiti per aiutare le organizzazioni a prevenire, rilevare e affrontare comportamenti legati alla corruzione, implementando un sistema di gestione basato su trasparenza e integrità. Questa normativa offre linee guida specifiche per la valutazione del rischio, il controllo e il monitoraggio delle attività in modo continuativo.

UNI EN ISO 45001



Il sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro stabilisce criteri efficaci per assicurare condizioni di lavoro sicure e salubri per il personale. Questo standard offre spunti per l'analisi e la rilevazione dei rischi principali legati alla salute e sicurezza, promuovendo l'adozione di misure preventive coerenti finalizzate ad avere una maggior efficienza sui processi operativi

CASSA EDILE AWARDS 2023



VRC, oltre alle precedenti certificazioni, ha ottenuto nel 2023 il premio CASSA EDILE AWARDS. Tale riconoscimento, patrocinato da Casse Edili e Edilcasse Italiane, riguarda le imprese che si sono contraddistinte per i loro comportamenti virtuosi durante l'anno di esercizio.

Tale premio rappresenta un attestato di stima nei confronti delle aziende che agiscono in maniera corretta rispettando le regole, i contratti di lavoro e i lavoratori nel settore edile.

Gestione dell'energia

Nel settore delle costruzioni, dove l'uso dell'energia è particolarmente significativo, le imprese stanno sempre più orientandosi verso l'adozione di strategie che aumentino l'efficienza energetica, limitino gli sprechi e privilegino l'impiego di fonti rinnovabili.

Questi approcci non soltanto favoriscono un impatto ambientale positivo, ma si traducono anche in apprezzabili vantaggi economici nel medio e lungo termine.

VRC mira a un futuro sostenibile e, sebbene non abbia ancora formalizzato una specifica

politica energetica, è fermamente intenzionata a soddisfare il proprio fabbisogno energetico esclusivamente attraverso fonti rinnovabili. In questa direzione, ha già compiuto passi importanti, dotandosi di un impianto fotovoltaico da 6 kWh e di una stazione di ricarica per veicoli elettrici presso la propria sede.

Per l'anno 2023, il consumo energetico totale dell'azienda, includendo sia le attività in sede che quelle nei cantieri, è stato di 84.333 kWh, divisi in 59.271 kWh utilizzati nei cantieri e 25.061 kWh consumati in sede.

59271 kWh
nei cantieri

25061 kWh
in sede

L'azienda si assicura che tutta l'energia utilizzata provenga da fonti rinnovabili, in linea con il suo impegno per la sostenibilità. La valutazione e il monitoraggio dei consumi energetici e della produzione interna di energia avvengono attraverso sistemi dedicati che consentono un controllo accurato e continuo.

Emissioni

Il tema della riduzione delle emissioni di gas a effetto serra sta diventando sempre più rilevante nelle politiche e strategie aziendali.

In virtù del fatto che per VRC il tema emissioni è stato considerato materiale, è stato deciso di realizzare un'analisi della carbon footprint per avere una fotografia della situazione attuale ed individuare le possibili aree di intervento.

Lo **Scopo 1** fa riferimento alle emissioni di gas a effetto serra generate direttamente dall'impresa mentre lo **Scopo 2** riguarda le emissioni indirette derivanti dalla generazione di elettricità, calore e vapore importati e consumati dall'organizzazione.

Le emissioni **Scope 3** fanno riferimento alle emissioni generate da operazioni di business che non sono direttamente possedute da un'organizzazione, come la catena di fornitura, il trasporto, l'utilizzo o lo smaltimento dei prodotti..

A testimonianza dell'impegno di VRC verso una maggior sostenibilità, l'impresa ha avviato un'iniziativa per diminuire le proprie emissioni, iniziando con la mappatura della situazione corrente. Infatti nel 2023, VRC ha intrapreso un percorso volto al calcolo delle emissioni di Scopo 1, 2 e 3 riferite all'anno di esercizio 2022.

Tipologia di emissioni

tCO2eq

Scopo 1

78,1 %

Scopo 2

6,7 %

Scopo 3

4826,7 %

Emissioni di gas serra



Gestione dei rifiuti

Nel settore dell'edilizia, la gestione dei rifiuti riveste un'importanza cruciale, non solo per il rispetto delle normative in vigore ma anche come manifestazione concreta dell'impegno verso la sostenibilità ambientale.

In linea con la propria politica e il sistema di gestione ambientale 14001, VRC si dedica a minimizzare la produzione di rifiuti e scarti, adottando tutte le procedure necessarie per una loro corretta e tempestiva differenziazione.

La generazione di rifiuti è vista non solo come un potenziale danno per l'ambiente, ma anche come una perdita di efficienza e un costo aggiuntivo per l'azienda.

VRC si affida a enti specifici per la gestione dei rifiuti sulla base della tipologia dei rifiuti e della zona di ubicazione del cantiere. VRC si occupa della gestione dei rifiuti urbani generati dall'attività della propria sede applicando la raccolta differenziata.

Questi principi non solo garantiscono la riduzione dell'impatto ambientale delle attività costruttive ma contribuiscono anche a promuovere pratiche di lavoro responsabili.

In questo contesto, l'edilizia si posiziona come settore all'avanguardia nella salvaguardia ambientale, sottolineando l'importanza di una gestione oculata dei rifiuti come pilastro fondamentale per un futuro sostenibile.

Nella tabella sottostante viene indicata la quantità di rifiuti generata nella sede principale di VRC nel 2023 che poi, successivamente, vengono differenziati all'esterno dell'organizzazione.

Tipologia di materiale	Quantità	Unità di misura	Destinazione	Pericolosità
Imballaggi in materiali misti	48280	Kg	Recupero	Non pericoloso
Ferro e acciaio	15340	Kg	Recupero	Non pericoloso
Legno	17980	Kg	Recupero	Non pericoloso
Alluminio	2600	Kg	Recupero	Non pericoloso
Toner esauriti per stampanti	15	Pezzi	Recupero	Pericoloso
Miscuglio o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche	25540	Kg	Recupero	Non pericoloso
Cemento	26700	Kg	Recupero	Non pericoloso
Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione	14820	Kg	Recupero	Non pericoloso
Imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose	307	Kg	Smaltimento	Pericoloso

In aggiunta, è stata stimata una media delle quantità di rifiuti maggiormente utilizzati nei

cantieri in cui opera VRC, suddivisa per tipologia di materiale e codice CER di riferimento.

Tipologia di materiale	Quantità media	Unità di misura	Destinazione	Pericolosità
Ferro e acciaio	3580	Kg	Recupero	Non pericoloso
Cemento	31693	Kg	Recupero	Non pericoloso
Rifiuti misti derivanti dall'attività di costruzione e demolizione	64680	Kg	Recupero	Non pericoloso
Imballaggi in materiali misti	9890	Kg	Recupero	Non pericoloso



An abstract painting by Nicole Battiston, featuring a dense composition of overlapping, expressive brushstrokes in vibrant colors including green, blue, purple, red, and yellow. The overall effect is dynamic and textured.

6

PROGETTI
E IDEE

Artista - Nicole Battiston



Progetti e Idee

“L’innovazione non è l’epifania di un singolo momento, ma il risultato di un percorso costellato di idee che si sono evolute, che sono state abbandonate, ripensate, e che, infine, hanno trovato la loro forma.”

Peter Cook, Architetto e teorico britannico

Progettazione e gestione del ciclo di vita

L'economia circolare rappresenta un paradigma fondamentale nel settore dell'edilizia, orientando pratiche ed azioni verso un futuro più sostenibile.

Questo approccio enfatizza l'importanza di massimizzare l'efficienza dei materiali, promuovendo il loro riutilizzo e recupero per ridurre gli sprechi.

Nel settore delle costruzioni, tale approccio non solo contribuisce a preservare le risorse naturali, ma incoraggia anche l'innovazione nell'uso dei materiali. Implementare strategie volte al recupero e alla rigenerazione dei materiali diventa essenziale per costruire ambienti costruiti più resilienti e responsabili. In questo contesto, l'economia circolare emerge come una chiave per unire efficienza materiale e sostenibilità ambientale, guidando il settore verso pratiche più etiche e consapevoli.

Questa visione trasforma il ciclo di vita dei materiali da lineare a circolare, promuovendo l'uso responsabile delle risorse e la minimizzazione dell'impatto ambientale

VRC testimonia questo suo impegno nell'adottare tecniche di economia circolare tramite la gestione di terre e rocce da scavo derivanti dalle attività di cantiere per un loro riutilizzo in altri siti edili. Tale operazione avviene tramite delle procedure dettate specifiche di un meccanismo normato da ARPA. Un'ulteriore azione svolta dall'impresa consiste nel riciclo degli inerti che tali materiali vengono stoccati in discariche specifiche e destinati al riutilizzo come materia prima secondaria, nello specifico gli inerti riciclati potrebbero essere utilizzati per impastare nuove malte.

VRC mette in atto delle azioni di riduzione degli sprechi dei materiali che vengono utilizzati nelle varie lavorazioni: una buona percentuale delle tegole del tetto e le travi all'interno degli edifici antichi oggetto di restauro sono soggetti ad operazioni di recupero. Inoltre, una buona parte del ferro utilizzato all'interno delle varie opere edilizie viene smaltito e successivamente destinato ad un processo di recupero.

Il supporto alla comunità locale

Valorizzare il territorio non è solo una questione di salvaguardia ambientale, ma una strategia chiave per rafforzare l'economia locale e costruire relazioni solide con la comunità.

Le collaborazioni con organizzazioni territoriali e le sinergie capaci di promuovere lo sviluppo sostenibile rappresentano punti fondamentali per VRC.

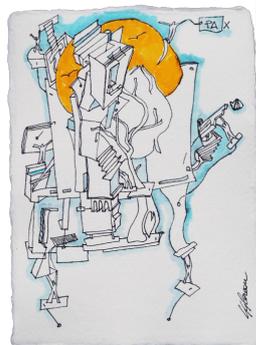
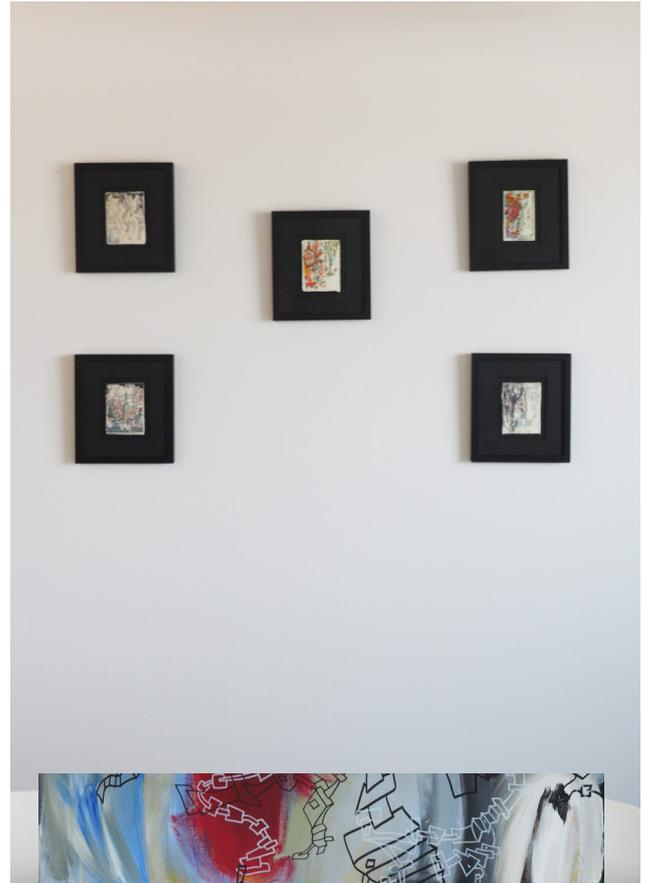
Questo duplice approccio non solo arricchisce il legame tra l'impresa e il contesto in cui opera, ma segna anche un passo importante verso la realizzazione di un impatto positivo duraturo sulla comunità di riferimento.

Le collaborazioni con organizzazioni territoriali e le sinergie capaci di promuovere lo sviluppo sostenibile rappresentano punti fondamentali per VRC.

Questo duplice approccio non solo arricchisce il legame tra l'impresa e il contesto in cui opera, ma segna anche un passo importante verso la realizzazione di un impatto positivo duraturo sulla comunità di riferimento.

VRC è promotrice all'interno dei propri spazi aziendali di un'iniziativa culturale chiamata VRC Art: questo evento permette di dare visibilità, a periodi alterni, ad artisti locali che espongono le loro opere negli uffici aziendali per un lasso temporale di quattro mesi.

Tale esposizione permette di rendere stimolante l'ambiente aziendale per chi ci lavora e piacevole da visitare per il pubblico. L'impresa si occupa di realizzare campagne di sensibilizzazione verso l'artigianalità e il mondo dell'edilizia presso istituti tecnici e professionali con l'obiettivo di inserire ragazzi come stagisti all'interno dell'organizzazione.



Artista - Gianluca Glerean

In aggiunta VRC aderisce nel percorso di alternanza scuola-lavoro con gli istituti superiori per favorire un rapido inserimento delle nuove generazioni nel mondo del lavoro.

VRC si impegna nella realizzazione di sponsorizzazioni in ambito sportivo con le realtà del territorio tra cui la società sportiva di pallavolo di Chions, denominata Fiume Volley, vi è una collaborazione di durata triennale che si ripete ogni anno, questo rapporto duraturo dimostra la volontà di VRC di rafforzare i legami con il territorio circostante.

Sono state messe in atto, in aggiunta, sponsorizzazioni con la polisportiva Chions, con la squadra del Villanova Calcio e con la fondazione Santa Cecilia di Portogruaro, e molti altri.

Nei primi mesi del 2024 VRC è sponsor tecnico per la realizzazione di un monumento in onore dei paracadutisti a Portogruaro (VE).

L'impresa, a dimostrazione della sua attenzione verso gli aspetti sociali, è concretamente impegnata su iniziative di raccolta fondi per famiglie in difficoltà. L'impresa è stata coinvolta, assieme ad una scuola, nell'assegnazione di borse di studio inerenti progetti di sostenibilità.



**NOTA
METODOLOGICA**

VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI srl, di seguito “VRC Costruzioni” o “VRC”, pone un’enfasi significativa sulla comunicazione chiara e trasparente dell’importanza che attribuisce alle tematiche di sostenibilità. Per tale motivo, l’azienda ha elaborato il suo primo Report di Sostenibilità.

Il documento è il risultato di un’analisi dettagliata, realizzata attraverso una mappatura degli impatti ambientali, sociali ed economici, seguita da un’analisi di materialità. Questo processo ha permesso di identificare in modo completo i punti di forza dell’azienda e le potenziali aree di miglioramento.

Sulla base delle aree di impatto più significative, VRC Costruzioni ha organizzato il report in diverse, dedicate a illustrare le performance dell’azienda sotto l’aspetto della governance, dell’impatto ambientale e sociale. Il report si avvale di indicatori selezionati per comunicare in maniera efficace i risultati ottenuti e gli obiettivi futuri che l’azienda intende perseguire.

La scelta degli indicatori è stata guidata dagli standard del Global Reporting Initiative, riconosciuti a livello internazionale come benchmark per la rendicontazione di sostenibilità. VRC Costruzioni condivide la visione degli Obiettivi di Sviluppo Sostenibile dell’Agenda ONU 2030, ritenendoli essenziali per garantire un futuro sostenibile per tutti. Pertanto, ogni azione intrapresa e descritta in questo report, nonché le future iniziative pianificate, sono state correlate con gli SDGs pertinenti, assicurando così l’allineamento con le priorità globali.

Il report copre le attività e i progressi di sostenibilità dell’azienda, relativi all’anno 2023, offrendo una visione comprensiva delle iniziative intraprese. I dati e le informazioni raccolte e presentate sono relativi alla sede in Via Dell’Industria, 9 - 30020 Gruaro (VE) e ai cantieri distribuiti sul territorio.

Il report di sostenibilità è stato pubblicato nel mese di aprile 2024.

Per maggiori dettagli, si invita a contattare il referente:

Marco Dall’Acqua
Presidente e CEO:
(marco@vrccostruzioni.it).



VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL
Via Dell'Industria, 9 - 30020 Gruaro (VE) Partita IVA
Codice Fiscale: 03093930273
REA: 282540